



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Narva

03.07.2018 nr 7.2-6.4/1359

Haldusakti nr 7.2-6.4/175 punkti 6 muutmine

Päästeameti Ida päästekeskus on andnud 31. jaanuaril 2017. aastal adressaadile Osaühingule Stekil ettekirjutuse nr 7.2-6.4/175 Sillamäel Kesk 26a asuva hoone kohta.

Punktiga 6 (sunniraha edasilükkamiseks 28.11.2017 antud ettekirjutusega nr 7.2-6.4/2319) kohustati adressaati evakuatsiooni tagamiseks rajama kohviku II korrusele kaks evakuatsioonipääsu või viia kohviku keerdtrepp evakuatsioonipääsule esitavate nõuetega vastavusse ning rajama kohviku II korrusele teine evakuatsioonipääs.

21. märtsil 2018. aastal on laekunud haldusorganile põhjendatud taotlus ettekirjutuse nr 7.2-6.4/175 muutmiseks. Taotluses on märgitud, et OÜ Stekil saadetud hinnapäringutele on laekunud Siar Ehitus Grupp OÜ (ehitamise ja projekteerimise tegevusaladel registreeringud nr EEH005439 ja nr EEP002116) keeldumise. Taotluse esitaja palub määrata ettekirjutuse täitmise uus tähtaeg.

Päästeameti Ida päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Irina Belik, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid, tuginedes eeltoodule ja haldusmenetluse seaduse § 65 lõikele 3,

otsustas:

1. Tühistada osaliselt tagasiulatuvalt ehk tunnistada algusest peale kehtetuks 31.01.2017 antud haldusakti, s.o ettekirjutuse nr 7.2-6.4/175 punkt 6,
2. Anda Osaühingule Stekil järgmine ettekirjutus:

Evakuatsiooni tagamiseks rajada kohviku II korrusele kaks hoonevälise trepiga evakuatsioonipääsu või viia kohviku keerdtrepp evakuatsiooniteele esitavate nõuetega vastavusse ja rajada kohviku II korrusele teine väljaspool hoonet hoone küljes asuva evakuatsioonitrepiga evakuatsioonipääs (üks 900 mm laiusega tee ja teine 1200 mm laiusega tee)

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutuspõhised nõuded ja nõuded tuleohutuse veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 2 lõiked 13, 15, 17 ja 18; § 41 lg 2, § 44 lõiked 1 ja 2, § 45 lg 2 p 3 ja lg 6, § 47 lg 1 p 1 ja lg 4, § 48 lg 2 punktid 1 ja 3 ning § 55 lg 2.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni hoonest.

Määruse nr 17 § 2 lõike 13 sätestab, et ohutu koht määruse nr 17 tähenduses on koht hoones või sellest väljaspool, kus inimene on kaitstud tule, suitsu ja soojuse ning muude võimalike ohtude eest kuni ohu tõrjumiseni või päästmiseni. Sama paragrahvi lõiked 15 ja 17 sätestavad, et evakuatsioonipäas määruse nr 17 tähenduses on evakuatsioonialast otse hoonest välja viiv uks või hoone sees paiknev ruum, mille kaudu on tulekahju korral võimalik evakueeruda ohutusse kohta, ning evakuatsioonitee määruse nr 17 tähenduses on hoone evakuatsioonipäasust algav ja ohutus kohas lõppev või vabalt ja ohutult läbitav hoonesisene liikumistee ohutusse kohta. Sama paragrahvi lõike 18 sätestab, et väljumistee määruse nr 17 tähenduses on liikumiskõlblik vaba läbikäigutee hoone pööranda mis tahes punktist evakuatsioonipäasuni.

Määruse nr 17 § 55 lõike 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitist, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Määruse nr 17 § 41 lõike 2 sätestab, et evakuatsiooni tagamiseks peab hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse.

Määruse nr 17 § 44 lõiked 1 ja 2 sätestavad, et evakuatsioonipäasude arv ja paigutus määratakse vastavalt hoone kasutamistotstarbele ja hoone kasutajate maksimaalsele arvule. Hoone igalt evakuatsioonialalt peab üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipäasuni. Sama paragrahvi lg 3 punkt 4 sätestab, et üks evakuatsioonipäas või -tee võib olla II–IV kasutusviisiga hoones, kus viibib korraga kuni kümme inimest, kui see ei põhjusta kasutajate turvalisusele ohtu.

Määruse nr 17 § 45 lg 2 punkt 3 ja lõike 6 sätestavad, et trepikalle, astmete ja mademete mõõtmed peavad tagama ohutu evakuatsiooni ning evakuatsiooniteel oleval trepil, sealhulgas hoonevälisel trepil, mis asub evakuatsiooniteel, peab olema tagatud ohutu liikumine. Enam kui kolme astmega trepil peab olema trepikäsi.

Määruse nr 17 § 47 lg 1 punkt 1 ja lõike 4 sätestavad, et evakuatsioonitee laius on üldjuhul vähemalt 1200 millimeetrit ning evakuatsioonialal, mida kasutab kuni 60 inimest, võib üks evakuatsiooniteedest olla vähemalt 900 millimeetri laiune.

Määruse nr 17 § 48 lg 2 punktid 1 ja 3 sätestavad, et evakuatsiooniukse, evakuatsioonipaarisukse aktiivse ukselehe ning tõsteukses oleva evakuatsioonikäiguukse valgusava laius peab vastama ettenähtud maksimaalsele evakuatsioonitee kasutajate arvule ja hoone sissepääsu ukse valgusava laius peab üldjuhul olema vähemalt 850 millimeetrit ning lävepaku kõrgus võib olla maksimaalselt 25 millimeetrit. Sama paragrahvi lõike 3 sätestab, et evakuatsiooniukse valgusava minimaalkõrguseks on pealmaakorrustel vähemalt 2000

millimeetrit.

Eesti standardi EVS 812-7:2018 punktid 13.7.5 täpsustavad, et kui trepiastme eriservad ei ole paralleelsed, siis mõõdetakse nende sügavust 0,9 m laiuse trepi puhul 0,6 m trepi astme otsa poolt. Trepil laiusega 1,2 m või enam ei tohi aste olla kitsam kui 0,15 m, mõõdetuna 0,4 m kaugusel selle kitsama otsa poolt.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.3/4639-2) tuvastati, et kohviku II korrusel asuvas 20 istekohaga söögisaalis puuduvad kaks evakuatsioonipääsu. Evakuatsioonialal on kaks hädaväljapääsu rõdude kaudu. Üht hädaväljapääsu saab kasutada lahti visatava köiega evakuatsiooniredeli abil, mis kinnitub rõdule. Hoone II korruselt I korrusele viib evakuatsioonivalgustusega märgistamata keerdtrepp.

5. detsembril 2016. aastal tutvus haldusorgan Sillamäe linnavalitsuses hoone projektidokumentatsiooniga (protokoll nr 7.2-5.3/4639-3). Hoone 1997. aasta projekti kohaselt peab olema rajatud välitrepp kohviku II korruse idapoolsele 3,15 m kõrgusega maapinnast rõdule. Projekti järgi on rõdule viival väljumisteel oleva ukse laius 2250 mm ning keerdtrepi keskava läbimõõt on 2100 mm. Projektis on välitrepi ja selle luugi mõõtmed märkimata.

13. jaanuaril 2017. aastal mõõtis haldusorgan I ja II korrust ühendava keerdtrepi esimese, teise ja seitsmenda astmete (astmetele järjekorranumbri omistamine II korruse tasandilt) laiuse ja sügavuse (protokoll nr 7.2-5.4/178-1). Tuvastati, et keerdtrepp ei vasta evakuatsiooni- ja väljumisteele esitavatele nõuetele, kuna esimese, teise ja seitsmenda astmete laiused (käsipuu ja kitsama otsa vahel) on vastavalt 793 mm, 800 mm ja 791 mm. Paikvaatlusel tehtud piltidelt on näha, et trepi laiusest sissepoole ulatub käsipuu.

Antud olukorras ei saa olla kindlad, et ohutu evakuatsioon on tagatud tingimusel, kui kohviku II korrusel puuduvad kaks evakuatsioonipääsu. Võimaliku tulekahju puhkemise korral võib II korrusel viibivate inimeste ohutu evakuatsioon osutada võimatuks, kuna kahe hädaväljapääsu ja evakuatsioonõuetele mittevastava keerdtrepi olemasolu ei taga ohutu evakuatsiooni läbiviimist. Seetõttu on jäetud tagamata määruse nr 17 § 41 lõikes 2 sätestatud evakuatsiooninõuete täitmine. Evakuatsiooninõuete täitmine on kohustuslik 1998. aastal kasutusele võetud hoonele vastavalt määruse nr 17 § 55 lõikele 2. Hoone II korruse puhul, mille kasutajate arv ületab 10 inimest, peab suure kasutajate arvuga evakuatsioonialalt olema võimalik jõuda kahe erineva, hajutatult paigaldatud hoonevälise trepiga evakuatsioonipääsuni. Vastasel juhul võivad võimaliku tulekahju korral ohtu sattuda inimeste elud ja tervis.

Täitmise tähtaeg: 30.03.2019

Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS: juhul, kui ettekirjutust ei täideta määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **2000,00 (kaks tuhat) eurot**.

Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil ida@rescue.ee.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada **vaie** Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)
Irina Belik
peainspektor
ohutusjärelvalve büroo
Ida päästekeskus

Ettekirjutus saadeti elektrooniliselt:
OÜ Stekil, randevuubar@list.ru.

+372 5860 2188
irina.belik@rescue.ee